



УПРАВА
муниципального района «Брятинский район»
Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.09. 2017 г.

с. Брятино

№ 460

**Об утверждении мониторинга
состояния систем теплоснабжения на
территории муниципального района
«Брятинский район» за 2014-2016 годы»**

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», на основании Устава муниципального района «Брятинский район», Управа муниципального района «Брятинский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить мониторинг состояния систем теплоснабжения на территории муниципального района «Брятинский район» за 2014-2016 годы (приложение №1, № 2).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя Управы – заведующего отделом муниципального хозяйства и управления природными ресурсами Управы муниципального района «Брятинский район» Новикова С.М.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Руководитель Управы
муниципального района
«Брятинский район»**

Г.Г. Зуев

Приложение № 1
к постановлению Управы
муниципального района
«Барятинский район»
от 15.09. 2017г. № 460

МОНИТОРИНГ СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "БАРЯТИНСКИЙ РАЙОН" ЗА 2014-2016 ГОДЫ

Анализ итогов отопительных периодов 2014-2016 г.г. позволяют признать проделанную работу теплового хозяйства Барятинского района в целом удовлетворительной. Теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) на территории Барятинского района осуществляется в частных домах, коттеджной застройке, а так же в многоквартирных домах (индивидуально) от печей и котлов на твердом топливе и газе, горячее водоснабжение – от газовых колонок и проточных водонагревателей. Часть индивидуального жилищного фонда оборудована отопительными печами, работающими на твердом топливе (уголь и дрова).

Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла. Поэтому потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производству.

Благодаря постоянно проводимой работе по ремонту оборудования и замене тепловых сетей при подготовке к отопительным периодам, удалось значительно снизить количество аварийных ситуаций по муниципальному образованию «Барятинский район».

При подготовке к отопительным периодам 2014-2016 годов силами предприятий ООО «Кировтеплоэнерго» выполнен ремонт и замена 0,920 км. тепловых сетей, что составляет 57 % от общей протяженности тепловых сетей Барятинского района (1,622 км.). Данный факт позволил снизить до минимума количество порывов тепловых сетей и прочих аварийных ситуаций.

В отопительных периодах 2014-2016 годов аварийных ситуаций на тепловых сетях не происходило, и как следствие исключены аварийные остановки в подаче теплоснабжения потребителям на срок свыше 24 часов.

Всего выполнено мероприятий:

2014 г. – произведен капитальный ремонт тепловой сети котельной «РТМО» (с. Барятино, ул. Ёлкина) – заменено 0,760 км. тепловой сети;

- произведен капитальный ремонт тепловой сети котельной школы (с. Барятино, ул. Болдина) – заменено 0,080 км. тепловой сети;

2015 г. – мероприятия по ремонту/замене тепловых сетей не проводились;

2016 г. – произведен капитальный ремонт тепловой сети котельной школы (д. Бахмутово, ул. Молодежная) – заменено 0,080 км. тепловой сети.

Запланировано к выполнению мероприятий в период с 2017 по 2019 годы: в текущем периоде замена/реконструкция тепловых сетей не запланирована.

Отдельное внимание стоит уделить ремонту и замене оборудования котельных Барятинского района, выполненного при подготовке к отопительным периодам 2014-2016 годов.

Всего выполнено мероприятий:

2014 год		2015 год		2016 год	
Наименование мероприятия	Количество ед./шт.	Наименование мероприятия	Количество ед./шт.	Наименование мероприятия	Количество ед./шт.
Ремонт котлов	6 шт.	Ремонт котлов	4 шт.	Ремонт котлов	-
Замена котлов	-	Замена котлов	2 шт.	Замена котлов	6 шт.
Ремонт/замена насосного оборудования	14 шт.	Ремонт/замена насосного оборудования	10 шт.	Ремонт/замена насосного оборудования	8 шт.
Ремонт/замена запорной арматуры	24 шт.	Ремонт/замена запорной арматуры	18 шт.	Ремонт/замена запорной арматуры	12 шт.
Госповерка приборов КИП и А	-	Госповерка приборов КИП и А	6 шт.	Госповерка приборов КИП и А	-
Промывка и гидроиспытание котлов/тепловых сетей	1620 м.	Промывка и гидроиспытание котлов/тепловых сетей	1620 м.	Промывка и гидроиспытание котлов/тепловых сетей	1620 м.

В результате совокупности предпринятых мер за период с 2014 г. по 2016 г., удалось значительно увеличить надежность функционирования котельных, уменьшить количество аварийных ситуаций на тепловых сетях, снизить тепловые потери и увеличить качество предоставления услуг теплоснабжения потребителям муниципального района «Барятинский район».

Согласно плана на 2017 год, в целях оптимизации затрат, силами предприятия ООО «Кировтеплоэнерго» планируется замена котлов в котельной школы (с. Барятино, ул. Болдина) - КЧМ 5-К 1 шт., в котельной «Баня» (с. Барятино, ул. 1 Мая) - КЧМ 7 «Гном» 2 шт., котельной «РТМО» (с. Барятино, ул. Ёлкина) – КЧМ 7 «Гном» 2 шт.

В период с 2014 г. до 01 октября 2017 г. техническое обслуживание котельной школы д. Асмолово, котельной школы д. Бахмутово, котельной «Баня» (с. Барятино) осуществляет предприятие ООО «Кировтеплоэнерго». В результате проведения электронного аукциона Управой муниципального района «Барятинский район», с 01 октября 2017 года техническое обслуживание вышеуказанных котельных будет осуществлять предприятие ООО «ГРУППА КОМПАНИЙ «СОДЕЙСТВИЕ».

Приложение № 2 к постановлению
Управы муниципального района
«Барятинский район»
от **15.09.2017** г. № **Н60**

Мониторинг состояния системы теплоснабжения по муниципальному району "Барятинский район"

№ п/п	Наименование котельной	Мощность котельной, Гкал	Необходимость ремонта/реконструкции	Место нахождения	Субъект права собственности на котельную (если не оформлено, указать неоформлено)	Свидетельство о праве собственности	Субъект права собственности на з/у под котельной	Правовой режим тепловых сетей (движимое/недвижимое)	Протяженность	Субъект права собственности на т/с (если не оформлено, указать не оформлено)	Эксплуатирующая организация	Основания для эксплуатации (аренда, пользование, иное) и реквизиты договора/ИПА	Свидетельство о праве владения котельной/сетями
1	Котельная "РИК"	1,2 Гкал	-	с. Барятино, ул. Советская, д. 20 А	ООО "Кировтеплоэнерго"	от 12.08.2014 № 40-40-02/004/2006-290	котельная находится на участке Управы МР "Барятинский район"	недвижимое	0,660 км.	не оформлено (бесхоз)	ООО "Кировтеплоэнерго"	хозяйление	от 29.07.2014 г. № 40-40-16/004/2014-537
2	Котельная "РТМО"	0,48 Гкал	-	с. Барятино, ул. Елкина, д. 3	Управа МР "Барятинский район"	№ 40-40-16/004/2013-184	котельная находится на участке Барятинской ЦРБ	недвижимое	0,650 км.	не оформлено (бесхоз)	ООО "Кировтеплоэнерго"	аренда	Бесхоз владение
3	Котельная школы с. Барятино	0,32 Гкал	-	с. Барятино, ул. Болдина, д. 3	Управа МР "Барятинский район"	№ 40-40-16/004/2013-185	котельная находится на участке школы	недвижимое	0,080 км.	не оформлено (бесхоз)	ООО "Кировтеплоэнерго"	аренда	Бесхоз владение
4	Котельная "Баня"	0,33 Гкал	-	с. Барятино, ул. 1 Мая, д. 47	Управа МР "Барятинский район"	№ 40-40-024/008/2015-578/2	котельная находится на участке бани	недвижимое	0,122 км.	не оформлено (бесхоз)	ООО "ГРУППА КОМПАНИЙ "СОДЕЙСТВИЕ"	тех. обслуживание	Бесхоз владение
5	Котельная школы д. Асмолово	0,26 Гкал	-	д. Асмолово, ул. Дружбы	Управа МР "Барятинский район"	-	котельная находится на участке школы	-	0,030 км.	не оформлено (бесхоз)	ООО "ГРУППА КОМПАНИЙ "СОДЕЙСТВИЕ"	тех. обслуживание	Бесхоз владение
6	Котельная школы д. Быхутово	0,25 Гкал	-	д. Быхутово, ул. Молодежная	Управа МР "Барятинский район"	№ 40-40-16/004/2012-146	котельная находится на участке школы	недвижимое	0,080 км.	не оформлено (бесхоз)	ООО "ГРУППА КОМПАНИЙ "СОДЕЙСТВИЕ"	тех. обслуживание	Бесхоз владение
7	Котельная школы д. Крисаново-Патница	на твердом топливе	-	д. Крисаново-Патница, ул. Школьная, д. 1	Управа МР "Барятинский район"	-	котельная находится на участке школы	-	-	не оформлено (бесхоз)	ООО "Кировтеплоэнерго"	тех. обслуживание	Бесхоз владение
Итого									1,622 км.				