



УПРАВА
муниципального района «Барятинский район»
Калужской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.05.2025 г.

с. Барятино

№ 156

Об утверждении перечня документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Барятинского муниципального округа Калужской области

В соответствии с частью 3 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Управа муниципального района «Барятинский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить формы документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Барятинского муниципального округа Калужской области:

1.1. Задание на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом (приложение 1);

1.2. Акт выездного обследования (приложение 2);

1.3. Акт наблюдения за соблюдением обязательных требований (приложение 3);

1.4. Предписание об устранении выявленных нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации (приложению 4);

1.5. Протокол об административных правонарушениях (приложение 5);

1.6. Предостережение о недопустимости нарушения земельного законодательства (приложение б).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит официальному опубликованию и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Руководитель Управы
муниципального района
«Барятинский район»**

А.Н. Хохлов



**Управа муниципального района «Барятинский район»
Калужской области**

**Задание
на проведение контрольного (надзорного) мероприятия
без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении
муниципального земельного контроля**

_____ 20 ____ г.

_____ № _____

1. Основание проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом _____
- 1.(поступление сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
 - 1.1. при поступлении обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации;
 - 1.2. наступление периода, во время которого возникает повышенная угроза причинения вреда качественному состоянию земель;
 - 1.3 необходимость систематического наблюдения за соблюдением обязательных требований в области охраны земель;
 - 1.4 данные мониторинга земель сельскохозяйственного назначения, иные основания.

2. Вид контрольного надзорного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом в соответствии с частью 3 статьи 56 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»:

_____ (выездное обследование ,наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности)

3. Для проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом уполномочены: _____

_____ (должность, фамилия, имя, отчество

_____ должностного лица (должностных лиц), уполномоченного (уполномоченных) на проведение контрольного

_____ (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

4. Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом будет проведено по месту нахождения: _____

_____ (адрес места осуществления контролируемым лицом

_____ деятельности или адрес иных объектов контроля,

_____ в отношении которых будет проведено контрольное (надзорное) мероприятие

без взаимодействия с контролируемым лицом, иные сведения, позволяющие идентифицировать объект)

5. В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом будут проведены в соответствии с главой 14 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» следующие контрольные (надзорные) действия:

_____ (осмотр с применением средств фотофиксации)

инструментальное обследование)

6. Предметом контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом является: _____ предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства

_____ (ссылки на нормативные правовые акты)

и их структурные единицы, содержащие обязательные требования, соблюдение которых является предметом

контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

7. Контрольное (надзорное) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проводится в следующие сроки: _____

(должность, фамилия, имя, отчество
должностного лица,
утвердившего задание)

(подпись)



**Управа муниципального района «Барятинский район»
Калужской области**

Акт выездного обследования

« ___ » _____ г.

№ _____

_____ (место составления акта)

1. Выездное обследование проведено в соответствии с заданием на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом: _____

_____ (дата и номер задания на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

2. Выездное обследование проведено: _____ (должность, фамилия, имя, отчество

_____ должностного лица (должностных лиц),

_____ уполномоченного (уполномоченных) на проведение выездного обследования)

3. Контролируемое лицо: _____ (полное и (или) сокращенное наименование, адрес в пределах места нахождения

_____ - для юридического лица (его филиала, представительства, обособленного структурного подразделения), фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____ адрес регистрации по месту жительства - для индивидуального предпринимателя,

_____ индивидуальный номер налогоплательщика, в отношении которого проведено контрольное (надзорное) мероприятие)

4. Выездное обследование проведено по месту нахождения: _____ (адрес места осуществления

_____ контролируемым лицом деятельности или адрес иных объектов контроля,

_____ в отношении которых проведено выездное обследование)

5. Выездное обследование проведено в срок: с _____ час. _____ мин. « ___ » _____ г.

по _____ час. _____ мин. « ___ » _____ г.

6. При проведении выездного обследования совершены следующие контрольные (надзорные) действия:

(наименование вида контрольного (надзорного) действия)

7. По результатам проведения выездного обследования установлено: _____
(вывод по результатам

проведения выездного обследования: об отсутствии нарушений обязательных требований, о выявлении нарушений

обязательных требований (с указанием обязательного требования, нормативного правового акта

и его структурной единицы, которыми установлено нарушенное обязательное требование, сведений,

являющихся доказательствами нарушения обязательного требования)

8. К настоящему акту прилагаются:

(протоколы и иные документы,

составленные по результатам проведения контрольных (надзорных) действий,

а также документы и иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований)

(должность, фамилия, имя, отчество
(при наличии) должностного лица,
проводившего выездное обследование)

(по подпись)



**Управа муниципального района «Барятинский район»
Калужской области**

Акт наблюдения за соблюдением обязательных требований

« ____ » _____ г.

№ _____

_____ (место составления акта)

1. Наблюдение за соблюдением обязательных требований проведено в соответствии с заданием на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом: _____

_____ (дата и номер задания на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

2. Наблюдение за соблюдением обязательных требований проведено: _____
(должность, фамилия, имя, отчество)

_____ должностного лица (должностных лиц),

_____ уполномоченного (уполномоченных) на проведение наблюдения за соблюдением обязательных требований)

3. Контролируемое лицо: _____
(полное и (или) сокращенное наименование, адрес в пределах места нахождения)

_____ - для юридического лица (его филиала, представительства, обособленного структурного подразделения), фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____ адрес регистрации по месту жительства - для индивидуального предпринимателя,

_____ индивидуальный номер налогоплательщика, в отношении которого проведено контрольное (надзорное) мероприятие)

4. Наблюдение за соблюдением обязательных требований проведено по месту нахождения: _____
(адрес места осуществления)

_____ контролируемым лицом деятельности или адрес иных объектов контроля,

_____ в отношении которых проведено Наблюдение за соблюдением обязательных требований)

5. Наблюдение за соблюдением обязательных требований проведено в срок:

с « ____ » _____ г. по « ____ » _____ г.

6. При проведении наблюдение за соблюдением обязательных требований совершены следующие контрольные (надзорные) действия:

(указываются рассмотренные при проведении наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности) материалы, документы и сведения, в том числе: а) находящиеся в распоряжении контрольного (надзорного) органа; б) полученные посредством межведомственного информационного взаимодействия; в) содержащиеся в государственных информационных системах; г) данные из информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"; д) иные общедоступные данные (указать источник)

7. По результатам проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований установлено: _____

(вывод по результатам проведения наблюдение за соблюдением обязательных требований : об отсутствии нарушений обязательных требований,

о выявлении нарушений обязательных требований (с указанием обязательного требования, нормативного правового акта

и его структурной единицы, которыми установлено нарушенное обязательное требование, сведений,

являющихся доказательствами нарушения обязательного требования)

8. К настоящему акту прилагаются:

(протоколы и иные документы,

составленные по результатам проведения контрольных (надзорных) действий,

а также документы и иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований) Предлагается принять следующее решение: _____

1) решение о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

2) решение об объявлении предостережения;

3) решение о выдаче предписания об устранении выявленных нарушений в порядке, предусмотренном пунктом 1 части 2 статьи 90 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»

(должность, фамилия, имя, отчество
должностного лица проводившего
наблюдение за соблюдением обязательных
требований)

(подпись)



**Управа муниципального района «Барятинский район»
Калужской области**

**ПРЕДПИСАНИЕ № _____
об устранении выявленного нарушения требований земельного
законодательства Российской Федерации**

"__" _____ 20__ г.

_____ (место составления)

В период с "__" _____ 20__ года по "__" _____ 20__ года _____

_____ (должность, Ф.И.О. проверяющего)

проведена проверка соблюдения требований земельного законодательства, Российской Федерации, наблюдение за соблюдением обязательных требований _____,

_____ (организация, Ф.И.О. ее руководителя, индивидуального предпринимателя, гражданина)

в результате которой установлено ненадлежащее использование земельного участка:

_____ (описание нарушения с указанием площади, местоположения,

_____ кадастрового номера земельного участка (при наличии), где допущено

_____ нарушение, наименования нормативных правовых актов,

_____ ссылки на структурные единицы таких актов, требования которых

_____ были нарушены, и установленная за это ответственность)

Руководствуясь п.4 ст. 72 Земельного Кодекса Российской Федерации, ч. 2 ст. 90, ч. 1 ст. 90.1 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п. Положения о муниципальном земельном контроле, утвержденного решением _____

ПРЕДПИСЫВАЮ

_____ (наименование организации, Ф.И.О. ее руководителя, должностного лица,

_____ индивидуального предпринимателя, гражданина)

устранить указанное нарушение в установленном законодательством Российской Федерации порядке в срок до "__" _____ 20__ года.

Для решения вопроса о продлении срока устранения нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации лицо, которому выдано предписание, вправе представить должностному лицу, вынесшему предписание:

- ходатайство о продлении срока устранения нарушения;
- документы, справки и иные материалы, подтверждающие принятие необходимых мер для устранения нарушения.

Неустранение в установленный срок указанного нарушения в отношении виновного лица влечет принятие мер, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

(иные разъяснения прав, дополнительная информация (при необходимости),

рекомендации о порядке и способах устранения нарушений)

(подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)
должностного лица, вынесшего предписание)

(подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица,
получившего предписание, либо отметка об отказе лица, получившего
предписание, в его подписании, либо отметка о направлении
посредством почтовой связи)

МП



Управа муниципального района «Барятинский район»
(Наименование территориального органа)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ
ПРОТОКОЛ
об административном правонарушении

« ____ » _____ 2021 года _____ « ____ » час. « ____ » мин.
(место составления определения)

Руководствуясь _____

(должность, Ф.И.О.)

в присутствии _____
наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес: Ф,И,О. должностного лица, гражданина, ИНН,

составлен настоящий протокол о нижеследующем: _____

(описание нарушения земельного законодательства)

Данные действия подпадают под часть _____ ст. _____ Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Указанное нарушение допущено: _____

наименование юридического лица, ИНН, юридический адрес: Ф,И,О.

должностного лица, гражданина, ИНН, паспортные данные, место жительства,

Лицу, в отношении которого ведется производство по делу об административных правонарушениях (его законному представителю), разъяснено право знакомится со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайство и отводы, пользоваться юридической помощью, защитника, а также иные процессуальные права и обязанности, предусмотренные КоАП РФ, а также разъяснено, что в соответствии со ст. 51 Конституции РФ (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников) мне разъяснена и понятна.

« ____ » _____ 2021г. _____

подпись

Объяснение лица (физического, должностного, законного представителя юридического лица), в отношении которого возбуждено дело об административном правонарушении: _____

С текстом протокола ознакомлен

подпись

Объяснения и замечания по содержанию протокола прилагаются

подпись

Копию протокола получил

подпись

От подписи протокола отказался:

подпись

Особые отметки:

Подпись должностного лица,
составившего протокол

Ф.И.О.



Управа муниципального района «Барятинский район»
(Наименование территориального органа)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ
о недопустимости нарушения земельного законодательства
№ _____

« _____ » _____ 20 _____ г

1)

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации (в родительном падеже), их индивидуальные номера налогоплательщика)

2. При осуществлении

...

(указывается наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля)

поступили сведения о следующих действиях (бездействии):

1) ...

2) ...

...

(приводится описание, включая адрес (место) (при наличии), действий (бездействия), организации, ее должностных лиц и (или) работников, индивидуального предпринимателя и (или) его работников, которые могут привести/приводят к нарушениям обязательных требований)

3. Указанные действия (бездействие) могут привести/приводят к нарушениям следующих обязательных требований:

1) ...

2) ...

...

(приводится описание действий (бездействия) организации, ее должностных лиц и (или) работников, индивидуального предпринимателя и (или) его работников, которые могут привести/приводят к нарушениям обязательных требований)

4. В соответствии с [частью 1 статьи 49](#) Федерального закона от 31 июля 2020 г. N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"

ОБЪЯВЛЯЮ ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ

о недопустимости нарушения обязательных требований
и предлагаю:

1)

2)

...

(указываются меры, которые необходимо принять контролируемому лицу для обеспечения соблюдения обязательных требований, а также при необходимости сроки их принятия (не может быть указано требование о предоставлении контролируемым лицом сведений и документов)

5. Вы вправе подать возражение на данное предостережение в порядке, установленном

(указывается ссылка на положение о виде контроля, которым установлен порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предостережения)

6*. В целях профилактики нарушения обязательных требований вы можете провести самостоятельную оценку соблюдения обязательных требований (самообследование) с использованием способов, указанных на официальном сайте по адресу

(указывается адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", позволяющий пройти самообследование соблюдения обязательных требований)

* [Пункт 6](#) указывается при условии наличия самообследования в числе используемых профилактических мероприятий по соответствующему виду контроля.

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, иного должностного лица, принявшего решение о проведении контрольной закупки)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество (при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект решения, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Отметка о направлении предостережения в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале

ЛИСТ РАССЫЛКИ:

1 экз. – Управа МР «Барятинский район»;

1 экз. – Отдел аграрной политики Управы МР «Барятинский район»;

1 экз. – Отдел организационно-архивной работы и взаимодействия с сельскими поселениями Управы МР «Барятинский район» (для размещения на сайте);

1 экз. – Прокуратура

Итого 4 экз.