

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.11.2022 г., поступившего на рассмотрение 02.11.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>02.11.2022 № 99/2022/503496077</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:02:182400:56</b>	

Номер кадастрового квартала:	40:02:182400
Дата присвоения кадастрового номера:	16.12.2009
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Иной номер: 40:02:18 00 00:0001
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 2860 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Барятинский, с. Новое Село
Площадь:	216565 +/- 3956 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	469828.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	40:02:000000:77
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>02.11.2022.№ 99/2022/503496077</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:02:182400:56</b>	

Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>02.11.2022.№ 99/2022/503496077</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:02:182400:56</b>	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют.Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Котова Екатерина Дмитриевна

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>		Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>02.11.2022.№ 99/2022/503496077</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:02:182400:56</b>	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Зеленые линии", ИНН: 7713216541
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 40-40-16/005/2011-389 от 15.04.2011
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	11.11.2019
		номер государственной регистрации:	40:02:182400:56-40/024/2019-10
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 11.11.2019 по 03.06.2025
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
		основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №00890019-и2 от 22.10.2019
	3.1.2.	вид:	Ипотека
		дата государственной регистрации:	10.12.2018
		номер государственной регистрации:	40:02:182400:56-40/024/2018-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 10.12.2018 по 23.07.2036
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
основание государственной регистрации:			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>		Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____
<b>02.11.2022.№ 99/2022/503496077</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:02:182400:56</b>	
3.1.3.	вид:	Ипотека	

	дата государственной регистрации:	01.08.2018
	номер государственной регистрации:	40:02:182400:56-40/024/2018-5
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.08.2018 по 20.09.2027
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	
3.1.4.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	21.05.2019
	номер государственной регистрации:	40:02:182400:56-40/024/2019-8
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 21.05.2019 по 02.04.2029
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №№00410019-и2 от 29.04.2019
3.1.5.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	31.07.2018
	номер государственной регистрации:	40:02:182400:56-40/024/2018-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 31.07.2018 по 26.06.2019
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	'Дополнительное соглашение №4 к Договору ипотеки № 00750017-и2 от 14.06.2017' от 06.07.2018

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>02.11.2022.№ 99/2022/503496077</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:02:182400:56</b>	
3.1.6.	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	23.10.2020	
	номер государственной регистрации:	40:02:182400:56-40/056/2020-12	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 23.10.2020 по 30.06.2030	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта	ПАО "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	

	недвижимости:	
	основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №00790020-и2 от 03.08.2020
3.1.7.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	14.06.2019
	номер государственной регистрации:	40:02:182400:56-40/024/2019-9
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 14.06.2019 по 29.03.2032
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №00420019-и2 от 24.05.2019
3.1.8.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	29.10.2020
	номер государственной регистрации:	40:02:182400:56-40/058/2020-13
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 03.08.2020 по 30.06.2028
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №00820020-и2 от 03.08.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>02.11.2022.№ 99/2022/503496077</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:02:182400:56</b>	
3.1.9.	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	19.11.2019	
	номер государственной регистрации:	40:02:182400:56-40/024/2019-11	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 19.11.2019 по 12.09.2025	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №01590019-и2 от 22.10.2019	
3.1.10.	вид:	Ипотека	
	дата государственной регистрации:	02.11.2020	
	номер государственной регистрации:	40:02:182400:56-40/060/2020-14	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта	до полного исполнения обязательств по Основному договору	


	недвижимости:	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки ' №00800020-и2 от 03.08.2020
3.1.11.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	10.12.2018
	номер государственной регистрации:	40:02:182400:56-40/024/2018-7
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	до полного исполнения обязательств в соответствии с графиками погашения кредитов, установленных статьей 2 Договора ипотеки суммы обязательств, определенные договорами об открытии невозобновляемых кредитных линий, в соответствии со статьей 2 Договора ипотеки
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	основание государственной регистрации:	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	данные отсутствуют
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3</b>	Всего листов раздела <b>3</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>02.11.2022.№ 99/2022/503496077</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:02:182400:56</b>	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>02.11.2022.№ 99/2022/503496077</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:02:182400:56</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	392688.01	1193752.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	392677.71	1193661.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	392922.41	1193606.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	392956.07	1193650.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	392986.13	1193700.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	393047.54	1193768.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	393085.18	1193836.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	393095.15	1193861.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	393106.42	1193880.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	393107.66	1193911.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	393090.05	1193998.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	393100.07	1194018.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	393240.19	1194066.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	393268.13	1194008.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	393307.43	1193889.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>02.11.2022.№ 99/2022/503496077</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:02:182400:56</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	393403.65	1193910.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	393402.38	1193922.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	393314.24	1194082.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	393262.04	1194083.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	393172.21	1194208.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	393047.16	1194178.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	392889.34	1194138.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	392873.56	1194116.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	392776.44	1194114.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	392734.48	1194088.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	392726.46	1194032.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	392757.09	1193973.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	392862.5	1193942.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	393075.07	1193868.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	393067.44	1193852.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <b>3.2</b>	Всего листов раздела <b>3.2</b> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
<b>02.11.2022.№ 99/2022/503496077</b>			
Кадастровый номер:		<b>40:02:182400:56</b>	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	393009.98	1193851.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	392967.04	1193863.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	392943.97	1193893.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	392766.73	1193943.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	392752.29	1193915.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	392673.28	1193926.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	392635.47	1193870.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	392636.21	1193783.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.