



**УПРАВА**  
**муниципального района «Барятинский район»**  
**Калужской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.03.2023

с. Барятино

№ 114

**Об утверждении краткосрочного  
плана реализации региональной программы  
капитального ремонта общего имущества  
в многоквартирных домах на территории  
Барятинского района на 2023-2025 годы**

В соответствии с приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 15.11.2022 № 557 «О внесении изменений в приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 15.04.2014 № 138 «О реализации постановления Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 «Об утверждении Положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (в ред. приказов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области от 26.08.2015 № 307, от 31.01.2018 № 28), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением об Управе муниципального района «Барятинский район», утверждённым Решением Совета депутатов муниципального района «Барятинский район» от 23.12.2021 № 87, Управа муниципального района «Барятинский район» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Барятинского района на 2023-2025 годы (приложение).

2. Постановление Управы муниципального района «Барятинский район» от 01.03.2022 № 82 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Барятинского района на 2023-2025 годы» считать утратившим силу.

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя руководителя Управы муниципального района «Барятинский район» С.Ю. Панькина.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

**Руководитель Управы  
муниципального района  
«Барятинский район»**

**А.Н. Хохлов**

**КРАТКОСРОЧНЫЙ ПЛАН  
РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ  
БАРЯТИНСКОГО РАЙОНА НА 2023 - 2025 ГОДЫ**

1. Основными целями краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Барятинского района на 2023 - 2025 годы (далее - краткосрочный план) являются:

- реализация региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области, на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Калужской области от 30.12.2013 № 753 "Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области, на 2014 - 2043 годы";

- уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

- определение видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта.

2. Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, установлен приложением № 1 к краткосрочному плану Барятинского района на 2023 - 2025 годы.

3. Реестр многоквартирных домов, включенных в перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, с указанием услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, а также стоимости таких услуг и (или) работ установлен приложением № 2 к краткосрочному плану Калужской области на 2023 - 2025 годы.

4. Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана Барятинского района на 2023 - 2025 годы приведены в приложении № 3.

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту

№ п/п	Адрес МКД *								Год ввода в эксплуатацию	общая площадь МКД, всего			в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
	тип муниципального образования	наименование муниципального образования	улица (тип)	наименование улицы	дом	корпус	литера	кв.м		кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.		руб.	руб./кв.м	руб./кв.м					
2023**																								
1	село	Барятинно	улица	Болдина	7				1981	901,64	815,64	508,2	34	6 083 515,47	0	0	0,00	6 083 515,47	7458,579	10901	12.2023			
Итого по МР "Барятинский район"***									X	901,64	815,64	508,2	34	6 083 515,47	0	0	0,00	6 083 515,47	X	X	X			
2024**																								
1	село	Барятинно	улица	Советская	15				1964	397,4	366,4	224,4	17	6 608 576,80	0	0	0	6 608 576,80	18036,51	18672	12.2024			
Итого по МР "Барятинский район"***									X	397,4	366,4	224,4	17	6 608 576,80	0	0	0	6 608 576,80	X	X	X			
2025**																								
1	-	-	-	-	-	-	-	-	X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
Итого по МР "Барятинский район"***									X	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	X	X	X		

\* - многоквартирный дом

Регистр многоквартирных домов, включенных в Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту,  
с указанием услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, в том же стоимостном выражении услуг и (или) работ

№ п/п	Адрес МКД *								Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Ремонт внутридомовых инженерных систем						Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, отмостки		Ремонт отмостки	Ремонт фасада		Усиление несущих и не несущих строительных конструкций	Ремонт фундамента		Разработка проектной документации в случаях, установленных законодательством, проектно-сметной, сметной документации	Проведение государственной экспертизы проектной документации в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации предусмотрено законодательством	Строительный контроль		
	тип муниципального образования	наименование муниципального образования	улица (тип)	наименование улицы	дом	корпус	литера	руб.		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.		руб.	руб.	руб.	руб.		руб.	руб.		руб.	руб.				руб.	руб.
2023**	1	село	Барятинно	Улица	Родина	7		6 083 515,47	0	0	0	0	0	0	0	0	595,6	5 524 799,19	0	0	127,80	469 102,98	0	0	0	0	0	0	89 613,30	0	0
2024**	1	село	Барятинно	Улица	Советская	15		6 608 576,80	0	0	0	0	0	0	0	0	491,4	6 207 364,80	0	0	48,1	121 212,00	0	0	0	0	0	0	280 000,00	0	0
Итого по МР "Барятинский район" **								6 608 576,80	0	0	0	0	0	0	0	0	491,4	6 207 364,80	0	0	48,1	121 212,00	0	0	0	0	0	0	280 000,00	0	0
2023**	1	-	-	-	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по МР "Барятинский район" **								0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

\* - многоквартирный дом

**Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД *, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД	Стоимость капитального ремонта
		кв.м.	чел.		руб.
1	2	3	4	5	6
1	2023**	901,64	34	1	6 083 515,47
	Итого по муниципальному району	901,64	34	1	6 083 515,47
1	2024**	397.4	17	1	6 608 576,80
	Итого по муниципальному району	397.4	17	1	6 608 576,80
1	2025**	0	0	0	0
	Итого по муниципальному району	0	0	0	0

\* - многоквартирный дом