



Суров

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
муниципального района «Барятинский район»
Калужской области

РЕШЕНИЕ

от 06.04.2023

с. Барятино

№ 159

О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального района «Барятинский район» от 15.12.2017 № 99 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Барятинский район» (в ред. от 01.02.2022)

В соответствии со статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Калужской области от 04.10.2004 № 344 «О градостроительной деятельности в Калужской области», руководствуясь Уставом муниципального района «Барятинский район», Совет депутатов муниципального района «Барятинский район» **РЕШИЛ:**

1. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района «Барятинский район», утверждённые решением Совета депутатов муниципального района «Барятинский район» от 15.12.2017 № 99 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Барятинский район» (в ред. от 01.02.2022) следующие изменения:

1.1. В части 1 «Основная часть»:

1.1.1. В подразделе 1.3.1. «Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального образования и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения муниципального района» раздела 1.3 «Расчетные показатели»:

1.1.1.1. Пункт: «Таблица 12. Нормативы накопления коммунальных отходов» изложить в следующей редакции:

«Нормы накопления коммунальных отходов принимаются в соответствии с нормативами накопления коммунальных отходов, действующими в населенных пунктах, установленными министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области на основании постановления Правительства Калужской области от 08.02.2016 № 76 «О наделении министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области отдельными полномочиями в области обращения с отходами производства и потребления» в соответствии с таблицей 12.

Таблица 12. Нормативы накопления коммунальных отходов

Раздел 1. Нормативы накопления твердых коммунальных отходов, образующихся в домовладениях					
№ п/п	Категория объектов		Расчетная единица	Среднегодовой норматив накопления твердых коммунальных отходов	
				кг/год	куб. м/год
1. Многоквартирные дома с количеством квартир более пяти					
	Всего твердых коммунальных отходов		1 кв. м общей площади	17,1	0,122
Из них	крупногабаритные отходы			2,04	0,014
	иные твердые коммунальные отходы			15,06	0,108
2. В муниципальных образованиях с численностью населения свыше десяти тысяч человек: индивидуальные жилые дома, многоквартирные дома с количеством квартир менее или равным пяти					
	Всего твердых коммунальных отходов		1 проживающий	366,8	2,5
Из них	крупногабаритные отходы			57,3	0,37
	иные твердые коммунальные отходы			309,5	2,13
3. В муниципальных образованиях с численностью населения до десяти тысяч человек: индивидуальные жилые дома, многоквартирные дома с количеством квартир менее или равным пяти					
	Всего твердых коммунальных отходов		1 проживающий	234,8	1,6
Из них	крупногабаритные отходы			59,2	0,4
	иные твердые коммунальные отходы			175,6	1,2»

1.1.2. Пункт: «Таблица 13. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности в области утилизации коммунальных и промышленных отходов» изложить в следующей редакции:

«Таблица 13. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности в области утилизации коммунальных и промышленных отходов»

Наименование вида ОМЗ	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности ОМЗ
В области утилизации коммунальных и промышленных отходов		

Полигоны коммунальных и промышленных отходов, объекты по транспортировке, обезвреживанию и переработке коммунальных отходов	Размер земельного участка предприятия и сооружения по транспортировке, обезвреживанию и переработке коммунальных отходов, га/1 тыс. тонн твердых коммунальных отходов в год	Предприятия по промышленной переработке коммунальных отходов	0,05
		Склады свежего компоста	0,04
		Полигоны (кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов)	0,05
		Поля компостирования	0,5 - 1,0
		Поля ассенизации	2 - 4
		Сливные станции	0,02
		Мусороперегрузочные станции	0,04
		Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3
		Предприятия по обезвреживанию токсичных промышленных отходов I-III классов опасности	Минимальные расстояния, м
Предприятия по обезвреживанию токсичных промышленных отходов III – IV классов опасности		Санитарно – защитная зона	500
Скотомогильники сибиреязвенные (биотермические ямы)		Санитарно – защитная зона	1000
Скотомогильники с биологическими камерами		Санитарно – защитная зона	500
Предприятия по утилизации биологических отходов от 40 тысяч т/год		Санитарно – защитная зона	1000

Предприятия по утилизации биологических отходов до 40 тысяч т/год		Санитарно – защитная зона	500
---	--	---------------------------	-----

1.2. В Примечании к таблице 27 раздела 1.8. «Требования по обеспечению охраны окружающей среды»:

- абзац 6 изложить в следующей редакции:

«Проектирование и размещение объектов, установленное п. 3.5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» на территориях с уровнями загрязнения, превышающими установленные гигиенические нормативы действует вне зависимости от класса объекта. Установление санитарно – защитных зон производится согласно Правил, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в части не противоречащей Постановлению Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222»;

- абзацы 8-9 изложить в следующей редакции:

«Согласно ст.25 Федерального закона от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», разрешение федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа для застройки, размещение подземных сооружений требуется только в случае если земельные участки, находящиеся на площади залегания полезных ископаемых, в местах их залегания расположены за границами населённых пунктов.

Согласно ч.3 ст.18 Федерального закона от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» следует, что места хранения и захоронения, загрязняющих атмосферный воздух отходов производства и потребления, согласовываются только с территориальными органами исполнительной власти в области охраны окружающей среды».

1.3. В части 2 «Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования» абзац 2 текстовой части исключить.

1.4. В части 3 «Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования»:

1.4.1. В подразделе 3.4.11. «Объекты регионального и местного значения в области сельского хозяйства» раздела 3.4. «Обоснование расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования»:

1.4.1.1. Абзацы 13-22 изложить в следующей редакции:

«Размещение сельскохозяйственных предприятий, в том числе рыбоводных, зданий и сооружений не допускается:

на территории ранее занимаемой полигонами твердых коммунальных отходов (СП 320.1325800), очистных сооружений, скотомогильников (СП 289.1325800), кожевенно-сырьевых предприятий;

на площадях залегания полезных ископаемых с учетом 2 Федерального закона от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

в опасных зонах отвалов породы угольных и сланцевых шахт и обогатительных фабрик;

в зонах оползней, селевых потоков и снежных лавин, наличие которых угрожает застройке и эксплуатации предприятий, зданий и сооружений, а также в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов;

в зонах санитарной охраны источников водоснабжения и минеральных источников во всех зонах округов санитарной, горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов (СанПиН 2.1.4.1110);

на землях озелененных территорий городских поселений;

на земельных участках, загрязненных органическими и радиоактивными отходами при обеспечении требований СанПиН 2.1.3684-21 с учетом последующего использования согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 27.02.2004 № 112 «Об использовании земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению, проведении на них мелиоративных и культуртехнических работ, установлении охранных зон и сохранении находящихся на этих землях объектов»;

на землях особо охраняемых природных территорий с учетом «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ ст.95 Земли особо охраняемых природных территорий;

на территориях объектов культурного наследия Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

в границах исторических поселений и достопримечательных мест, в зонах охраны объектов культурного наследия, если иное не предусмотрено режимами использования территории и градостроительными регламентами в границах зон охраны объектов культурного наследия;

на особо ценных, продуктивных сельскохозяйственных угодьях согласно «Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ ст.79. Особенности использования сельскохозяйственных угодий, а также пашне, мелиорируемых сельскохозяйственных угодьях, на землях на которых расположены сооружения, обеспечивающие осушение, орошение или противоэрозионную защиту земель, если указанные сооружения не являются улучшениями земельного участка.

Примечания

1. Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений запрещается в водоохраных зонах рек, озер и других водных объектов без оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с Федеральным законом от 03.06.2006 № 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации» и Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

2. Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий, сооружений во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов допускается в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110.

3. Размещение свиноводческих комплексов промышленного типа и птицефабрик во втором поясе зоны санитарной охраны источников водоснабжения населенных пунктов не допускается.

4. Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений в третьей зоне округов санитарной охраны курортов допускается в соответствии с Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», если это не оказывает отрицательного влияния на лечебные средства курорта, и при условии согласования размещения планируемых объектов с учетом требований СанПиН 2.1.4.1110-02 (пункт 3.3.2.2).

5. Размещение сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений в охранных зонах государственных заповедников, национальных парков допускается, если строительство намечаемых объектов или их эксплуатация не нарушит режим использования земель государственных заповедников и национальных парков и не будет угрожать их сохранности. Условия размещения намечаемых объектов определяют по Федеральному закону от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных

территориях». Постановлению Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

6. При размещении объектов имущественного комплекса сельскохозяйственного предприятия (некапитальных, капитальных) на земельных участках из состава земель сельскохозяйственного назначения необходимо соблюдать требования Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»; Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; статей 7, 13 Федерального закона от 16.07.1998 № 101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения».

1.4.1.2. Абзац 2 после пункта «Таблица 48. Расчетные показатели минимально допустимых размеров земельных участков для размещения предприятий и сооружений по утилизации и переработке твердых коммунальных отходов» изложить в следующей редакции:

«В соответствии с СП 19.13330.2019 «Свод правил. Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка СНиП П-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий») запрещается размещать на расстоянии ближе 15 км от контрольной точки аэродрома звероводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц»;

1.4.2. В разделе 3.8. «Обоснование требований по обеспечению охраны окружающей среды»:

1.4.2.1. Текстовую часть перед таблицей 56 изложить в следующей редакции:

«Требования по обеспечению охраны окружающей среды, учитываемые при разработке градостроительной документации, устанавливаются в соответствии с федеральным и региональным законодательством в области охраны окружающей среды.

Пределные значения допустимых уровней воздействия на среду и человека для различных функциональных зон устанавливаются в соответствии с параметрами, определенными в следующих нормативных документах:

максимальные уровни звукового воздействия принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 1.2.3685-21 и СП 51.133330.2011. Свод правил, Защита от шума. СНиП 23-03-2003».

1.4.2.2. Пункт «Таблица 56. Разрешенные параметры допустимых уровней воздействия на человека и условия проживания» изложить в следующей редакции:

«Таблица 56. Разрешенные параметры допустимых уровней воздействия на человека и условия проживания

Функциональная зона	Максимальный уровень звукового воздействия, дБА	Максимальный уровень загрязнения атмосферного воздуха (пределно допустимые концентрации (ПДК))	Максимальный уровень электромагнитного излучения от радиотехнических объектов (пределно допустимые уровни (ПДУ))	Загрязненность сточных вод
---------------------	---	--	--	----------------------------

Для территорий непосредственно прилегающих к зданиям жилых домов составляет в период	с 7 до 23 час. – 70Дб, с 23 до 7 час. 60Дб.	1,0 ПДК (ОБУВ)	1 ПДУ	Нормативно очищенные стоки на локальных очистных сооружениях. Выпуск в коллектор с последующей очисткой на КОС
Для территорий непосредственно прилегающих к зданиям больниц и санаториев	с 7 до 23 час. – 60Дб, с 23 до 7 час. - 50Дб			
На границы санитарно – защитных зон	с 7 до 23 час. – 70Дб, с 23 до 7 час. - 60Дб			
Зоны здравоохранения: территории размещения лечебно-профилактических организаций длительного пребывания больных и центров реабилитации. Территории размещения лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях, домов отдыха, пансионатов.	с 7 до 23 час. – 60Дб, с 23 до 7 час. - 50Дб.	0,8 ПДК (ОБУВ)	1 ПДУ, 1 ПДУ	Выпуск в коллектор с последующей очисткой на КОС. Выпуск в коллектор с последующей очисткой на КОС

1.4.2.3. В пункте 1 Примечания (после таблицы 56):

- абзац 6 изложить в следующей редакции:

«Проектирование и размещение объектов, установленное п. 3.5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» на территориях с уровнями загрязнения, превышающими установленные гигиенические нормативы действует вне зависимости от класса объекта. Установление санитарно – защитных зон производится согласно Правил, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в части не противоречащей Постановлению Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222.»;

- абзацы 9 - 10 изложить в следующей редакции:

«Согласно ст.25 Федерального закона от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», разрешение федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа для застройки, размещение подземных сооружений требуется только в случае если земельные участки, находящиеся на площади залегания полезных ископаемых, в местах их залегания расположены за границами населённых пунктов.

Согласно ч.3 ст.18 Федерального закона от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» следует, что места хранения и захоронения загрязняющих атмосферный воздух отходов производства и потребления, согласовываются только с

территориальными органами исполнительной власти в области охраны окружающей среды.»;

- абзацы 12-17 изложить в следующей редакции:

«Мероприятия по защите водоемов, водотоков и морских акваторий необходимо предусматривать в соответствии с Федеральным законом от 03.06.2006. № 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации», санитарными и экологическими нормами, утвержденными в установленном порядке для предупреждения загрязнения поверхностных вод с соблюдением ПДК загрязняющих веществ в водных объектах, используемых для хозяйственно-питьевого водоснабжения, отдыха населения, в рыбохозяйственных целях, а также расположенных в черте поселений.

Жилые, общественно-деловые, смешанные и рекреационные зоны поселений целесообразно размещать выше по течению водотоков и водоемов относительно выпусков всех категорий сточных вод, включая поверхностный сток с территории поселений. Размещение их ниже указанных выпусков допускается при соблюдении СП 32.13330.

Производственные предприятия, требующие устройства грузовых причалов, пристаней и других портовых сооружений, следует размещать по течению реки ниже жилых, общественно-деловых и рекреационных зон в соответствии с требованиями санитарных правил и норм.

При разработке документов территориального планирования, проектировании новых и реконструкции эксплуатируемых прибрежных и береговых зданий и сооружений, расположенных в цунами опасных районах Российской Федерации, в целях обеспечения их нормируемой надежности и безопасности, при оценке вероятных последствий цунами и анализе цунами-риска используют СП 292.1325800.

Проектирование сооружений инженерной защиты берегов приливных морей проводят в соответствии с требованиями СП 416.1325800. Выбор типа конструкции причального сооружения следует проводить с учетом естественных условий района строительства, технологических требований к причалам, размеров территории и акватории порта, возможных способов производства работ, геологических условий, требований по охране окружающей среды в соответствии с СП 287.1325800.

Размещение производственных предприятий в прибрежных защитных полосах водоемов допускается по согласованию с органами по регулированию использования и охране вод в соответствии с законодательством только при необходимости по технологическим условиям непосредственного примыкания площадки предприятия к водоемам. Число и протяженность примыканий площадок производственных предприятий к водоемам должны быть минимальными.»;

- абзац 25 изложить в следующей редакции:

«Нормы накопления коммунальных отходов принимаются в соответствии с нормативами накопления коммунальных отходов, действующими в населенных пунктах, установленными министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области на основании постановления Правительства Калужской области от 08.02.2016 № 76 «О наделении министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области отдельными полномочиями в области обращения с отходами производства и потребления» в соответствии с таблицей 57.».

1.4.2.4. Пункт «Таблица 57. Нормативы накопления твёрдых коммунальных отходов» изложить в следующей редакции:

«Таблица 57. Нормативы накопления твёрдых коммунальных отходов

Раздел I. Нормативы накопления твердых коммунальных отходов, образующихся в домовладениях

№ п/п	Категория объектов		Расчетная единица	Среднегодовой норматив накопления твердых коммунальных отходов	
				кг/год	куб. м/год
1. Многоквартирные дома с количеством квартир более пяти					
	Всего твердых коммунальных отходов			17,1	0,122
	Из них	крупногабаритные отходы	1 кв. м общей площади	2,04	0,014
		иные твердые коммунальные отходы		15,06	0,108
2. В муниципальных образованиях с численностью населения свыше десяти тысяч человек: индивидуальные жилые дома, многоквартирные дома с количеством квартир менее или равным пяти					
	Всего твердых коммунальных отходов			366,8	2,5
	Из них	крупногабаритные отходы	1 проживающий	57,3	0,37
		иные твердые коммунальные отходы		309,5	2,13
3. В муниципальных образованиях с численностью населения до десяти тысяч человек: индивидуальные жилые дома, многоквартирные дома с количеством квартир менее или равным пяти					
	Всего твердых коммунальных отходов			234,8	1,6
	Из них	крупногабаритные отходы	1 проживающий	59,2	0,4
		иные твердые коммунальные отходы		175,6	1,2

2. Управе муниципального района «Барятинский район» в пятидневный срок разместить утверждённое решение «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального района «Барятинский район» от 15.12.2017 № 99 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района «Барятинский район» (в ред. от 01.02.2022) в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального района
«Барятинский район»



А.К. Калинин